

Sodininkų bendrija „TOLUPIS“

Ūkinės –finansinės veiklos už 2018 metus patikrinimo

AKTAS

2019 m. gegužės 29 d.

Sodininkų bendrijos „Tolupis“ ūkinės-finansinės veiklos patikrinime dalyvavo : SB „Tolupis“ pirmininkas Nikolaj Gorčiakov, buhalterė Nijolė Vilkelienė ir revizijos komisijos narės – Audronė Galdikienė ir Rita Martinkienė. Patikrinimas atliktas už ūkinę-finansinę veiklą per 2018m. sausio –gruodžio mėn.

SB „Tolupis“ turi dvi einamąsias sąskaitas AB „ Swedbankas“ ir AB „Šiaulių bankas“. Lėšų likutis 2018-12-31 sudaro 36797,76 Eurų.

2018 finansiniams metams, visuotinio susirinkimo metu, buvo patvirtinome 17499,00 Eurų sąmata ir papildomai – iš AB „Lesto“ lėšų, video kamerų įrengimui 8000,00 Eurų. Nenumatytoms išlaidoms patvirtinome 3000 Eurų. Viso išlaidoms patvirtinta 28499,00 Eurų. Išleista 24813,13 Eurų. Visoms išlaidos yra pateikti dokumentai. Sąmata neviršyta.

Tikrinimo metu nustatyta:

① 2018 metams patvirtinome 3,00 Eur. už arą nario mokesį. Metinė sodininkų bendrijos nario mokesčio suma sudaro 12667,00 Eur. Per 2018 metus yra surinkta 3741,00 Eur.. Reiškia iš 700 narių sumokėjo mokesčio apie 200 narių.

2. Nuo 2016 metų stebima SB „Tolupis“ skolų už elektros energiją įsiskolinimo problema. Bendrijoje turime kelis narius, kurie nuo 2013 m. piktybiškai nemoka už elektros energiją.

Skolos atsirado kai sodininkų bendrijos elektros ūkj tvarkė ir apskaitą vedė pirmininkas Nikolaj Gorčiakov. Jam , kaip elektrikui buvo mokamas atlyginimas. Tuo metu, privaloma tvarka, skolininkams turėjo būti atjungta elektra. (kaip kitiems nariams ir buvo daroma). Tačiau, būtent šiems nariams elektra nebuvo atjungiamą. Todėl šiuo metu turime sodininkų įsiskolinimą už elektros energiją net 7992,60 Eurų. Vienas narys yra skolingas net 4316,63 Eurais.

Nuo 2016 metų skolų apskaitą perėmė tvarkyti buhalterė.

Mes, kaip atliekančios reviziją komisijos narės, pareikalavome pirmininko jau 2017 metais paaiškinti, kodėl neišieškamos skolos? Pirmininkas pranešė, jog skolininkai yra pasirašę skolų raštus su nurodytu galutinio atsiskaitymo laikotarpiu. Pateikus viena skolų raštą radome, jog atsiskaitymo terminas 2017 metai . Iki šios dienos 2019 05 30 nėra sumokėta nei Euro.

2018 metais įpareigojome pirmininką kreiptis į teismą, dėl skolų išieškojimo. Tai nebuvo padaryta.

Pirmininko ir valdybos narių iniciatyva buvo pasamdytas advokatas. Klausimas – kokiems darbams, jei pagrindinis iš jų – skolų klausimas nėra sprendžiamas.

3. 2018 metams patvirtinome, kad apleistiems sklypams tvarkyti (žolei pjauti) bus perkama paslauga ir išlaidos bus išieškamos iš nesitvarkančių sklypų savininkų . Šiai paslaugai išleista 180,00 Eurų, tačiau nėra surašyti atliktų darbų aktai , nei išieškamos skolos.

4. Nėra tvarkomi SB „Tolupis“ valdybai išsinuotų patalpų iš parduotuvės savininko, dokumentai. Tai reiškia, kad pasikeitus parduotuvės savininkui, jų galime netekti.

5. SB „Tolupis“ turi savo internetinį puslapį. Už jo aptarnavimą kasmet mokame 60,00 Eurų mokesį. Pastebėta, kad jis tvarkomas ypatingai atsainiai. Ypač tai pasireiškia revizijos komisijos akty, patvirtintų sodininkų susirinkimuose nuo 2016 metų, neįkėlimu. Aktai, žinoma, nebuvo kaip anksčiau, tik informacinio pobūdžio, galimai todėl pirmininkas nusprendė jų neviešinti. Mes, revizijos komisija, be užmokesčio atlikome jau trečius metus ūkinės-

finansinės veiklos patikrinimus ir jaučiame iš pirmininko korektiškumo stygių, neskelbiant internetiniame puslapyje aktų, kuriuose pateiktos SB „Tolupis“ ūkinės- finansinės veiklos negerovės ir kurie yra patvirtinti visų sodininkų bendrijos narių sutarimu.

Revizijos komisijos rekomendacijos :

1. Ypatingai aktyviai dirbti darbą su sodininkų skolų išieškojimu.
2. Paruošti dokumentus SB „Tolupis“ valdybos patalpų įteisinimui.
3. Skelbti internetiniame SB „Tolupis“ puslapyje visus, sodininkų bendrijos narių patvirtintus dokumentus.

Pirmininkas

Nikolaj Gorčiakov

Buhalterė

Nijolė Vilkelienė

Revizijos komisija:

Narės

Audronė Galdikienė

Rita Martinkienė