

Sodininkų bendrija „Tolupis“, Kiškėnų k., Dovilų sen.,
LT-96227 Klaipėdos r. Juridinio asmens kodas 163675962

S/B TOLUPIS PAKARTOTINIO ATASKAITINIO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2026-04-23

Klaipėda

Ivyko: 2026-04-23

Pradžia: 18.00 val.

Pabaiga: 19.30 val.

Susirinkimo vieta: Taikos pr. 69 (Klaipėdos turizmo mokykla)

Susirinkimas yra pakartotinis, pirmas susirinkimas buvo šaukiamas š. m. balandžio 8 d. 18.00 val., kuriame nesusirinko kvorumas.

Vadovaujantis LR Sodininkų bendrijos įstatymo 16 str. 10 d. pakartotinis bendrijos narių susirinkimas gali priimti sprendimus pagal neįvykusio susirinkimo darbotvarkę. Pakartotiniam susirinkimui kvorumo reikalavimas netaikomas.

Informavimas apie susirinkimą:

Susirinkimas sušauktas ir apie jį informuota vadovaujantis Klaipėdos rajono sodininkų bendrijos „Tolupis“ įstatų 8.2 ir 8.3 punktais.

Dalyvavo:

Sodininkų bendrijoje yra 670 narių, susirinkime dalyvavo 60 nariai. Susirinkimui prasidėjus Judita Čekuolienė informavo, kad reikia darbotvarkę pasipildyti 3 punktais:

1. Susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimai.
2. Balsų skaičiavimo komisijos rinkimai.
3. Darbotvarkės tvirtinimas.

SVARSTYTA: Į susirinkimo darbotvarkę įtraukti šiuos punktus:

Susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimai.

Balsų skaičiavimo komisijos rinkimai.

Darbotvarkės tvirtinimas.

NUTARTA:

Už pasiūlytų punktų įtraukimą, sodininkų bendrijos nariai balsavo vienbalsiai.

1. SVARSTYTA: Susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimai.

Pirmininkė Judita Čekuolienė susirinkime pirmininkauti pasiūlė pati, o susirinkimo sekretore išrinkti Editą Urbutienę.

NUTARTA:

Už šiuos kandidatus sodo bendrijos nariai balsavo vienbalsiai.

Susirinkimo pirmininkas – Judita Čekuolienė

Susirinkimo sekretorė – Edita Urbutienė

2. SVARSTYTA. Balsų skaičiavimo komisijos rinkimas.

Buvo pasiūlyta balsų skaičiavimo komisiją išrinkti iš dviejų asmenų.

NUTARTA:

Į balsų skaičiavimo komisiją išrinkti Egidijus Kauneckas ir Leila Mozūraitienė

Už šiuos kandidatus sodo bendrijos nariai balsavo vienbalsiai.

3. SVARSTYTA. Darbotvarkės tvirtinimas.

Susirinkimo pirmininkas pasiūlė sekančią darbotvarkę.

DARBOTVARKĖ:

1. Susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimai.
2. Balsų skaičiavimo komisijos rinkimai.
3. Susirinkimo darbotvarkės tvirtinimas.
4. Valdybos ataskaita ir tvirtinimas.
5. Revizijos komisija ir tvirtinimas.
6. Sąmatos 2026 m pristatymas ir tvirtinimas.
7. Dėl lėšų rezervo skyrimo 2026 m.
8. Dėl sodininkų bendrijos išorinių ribų matavimų, rangovo pasirinkimo, tikslinių lėšų skyrimo.
9. Dėl Tolupio g. perdavimo Klaipėdos rajono savivaldybei sprendimo priėmimo.
10. Nario mokesčio kėlimas 10 Eur už arą.
11. Vidaus taisyklių tvirtinimas.
12. Asmens duomenų apsaugos taisyklių tvirtinimas.
13. Dėl atlyginimo perskaičiavimo valdybos pirmininkui.
14. Dėl sklypų, besiribojančių su valstybine žeme (keliu), ribų atstatymo.
15. Dėl bendrijoje esančių vidaus vandens surinkimo griovių valymo ir atstatymo.

16. Dėl medžių išsikišusių į gatvę genėjimo.

17. Einamieji klausimai.

Už šia darbotvarkę visi sodininkų bendrijos nariai balsavo vienbalsiai.

4. SVARSTYTA. Valdybos ataskaita ir tvirtinimas.

Pirmininkė Judita Čekuolienė pateikė ataskaitą apie valdybos veiklą už einamąjį laikotarpį. Atlikti darbai: nugreideriuotas ir palaistytas kelias, pažvyrutas kelias. Padarytas gėlynėlis prie įvažiavimo į sodus. Atnaujinta baldais kontora, perdažytos sienos.

Keliamos problemos: Dėl kelio susikirtimo su geležinkelio pervažiu. Dėl šiukšlių išmetimo šalia konteinerių, pakelėse ir prie geležinkelio. Šiukšlių konteinerių padalijimas į kelias vietas dėl senyvo amžiaus žmonių patogumo. Vangiai genėjamos gyvatvorės kurios išlenda į kelią.

NUTARTA:

Sodų bendrijos nariai valdybos veiklos ataskaitą už 2025 m. patvirtino vienbalsiai.

5. SVARSTYTA. Revizijos komisijos ataskaita ir tvirtinimas.

Revizijos komisijos narė Sigita Bielskienė supažindino su lėšų panaudojimu per ataskaitinį laikotarpį. Revizijos komisijos ataskaita pridedama.

NUTARTA:

Sodo bendrijos nariai revizijos komisijos ataskaitą už 2025 metus patvirtino vienbalsiai.

6. SVARSTYTA. Sąmatos pristatymas 2026 m. ir tvirtinimas.

Pirmininkė Judita Čekuolienė pristatė 2026 metų sąmatą. Sąmata pridedama.

NUTARTA: Sodo mokestis – 10 Eurų už arą, stojamasis mokestis į bendriją – 50 Eurų, pažyma – 10 Eurų. Sodų mokestis turi būti sumokėtas iki einamųjų metų rugsėjo 1 d.

Sodo bendrijos narių balsai dėl sąmatos pristatymo už 2026 m. pasiskirstė sekančiai Prieš 2; Už 57; Susilaiko 1.

Sąmata pridedama.

7. SVARSTYTA. Dėl lėšų rezervo skyrimo 2026 m. Pirmininkė Judita Čekuolienė prašė skirti rezervą, nenumatytiems atvejams. 10 000 Eur.

NUTARTA: Sodo bendrijos narių balsai dėl lėšų rezervo skyrimo 2026 m. pasiskirstė sekančiai: prieš 0, už 59, susilaiko 1.

8. SVARSTYTA. Dėl sodininkų bendrijos išorinių ribų matavimų, rangovo pasirinkimo tikslinių lėšų skyrimo.

NUTARTA: buvo pateikti 3 įmonių pasiūlymai, iš kurių nubalsuota registru centras su 3630 Eur pasiūlymu. Išnagrinėjus tris gautus rangovų pasiūlymus, nutarta pasirinkti VĮ Registrų centro pateiktą 3630 Eur vertės pasiūlymą išorinių ribų matavimams atlikti. Taip pat pirmininkė pasiūlė protokolinį sprendimą, dėl galimo rangovo pakeitimo. Susirinkimo metu buvo gauta informacija, kad VĮ Registrų centro teikiamos paslaugos nėra kokybiškos taip pat yra paskaičiuojami papildomi kaštai už papildomus darbus. Pasitikslinus informaciją palikti sodininkų bendrijos valdybai nuspręsti, dėl kito rangovo pasirinkimo. Sodo bendrijos narių dėl pasirinkto rangovo pasiskirstė sekančiai: Prieš 1, Už 59

9. SVARSTYTA. Dėl Tolupio g. perdavimo Klaipėdos rajono savivaldybei sprendimo priėmimo.

NUTARTA: sodo bendrijos nariai vienbalsiai pritarė Tolupio g. perdavimui Klaipėdos rajono savivaldybei.

10. SVARSTYTA. Nario mokesčio kėlimas 10 Eur už arą.

NUTARTA: Sodo bendrijos narių balsai dėl nario mokesčio pasiskirstė sekančiai Prieš 2; Už 57; Susilaiko 1.

11. SVARSTYTA. Vidaus tvarkos taisyklių tvirtinimas.

NUTARTA: išbraukta iš darbotvarkės.

12. SVARSTYTA. Asmens duomenų apsaugos taisyklių tvirtinimas.

NUTARTA: Sodo bendrijos narių dėl duomenų apsaugos taisyklių tvirtinimo pasiskirstė sekančiai: Prieš 0, Už 58, susilaiko 2

13. SVARSTYTA. Dėl atlyginimo perskaičiavimo valdybos pirmininkui.

NUTARTA: Sodų bendrijos nariai dėl atlyginimo perskaičiavimo valdybos pirmininkui balsavo vienbalsiai. Prieš -1, Susilaikė – 1, Už - 58

14. SVARSTYTA. Dėl sklypų, besiribojančių su besiribojančių su valstybine žeme (keliu), ribų atstatymo.

NUTARTA: Dėl ribų atstatymo sklypų, besiribojančių su besiribojančių su valstybine žeme (keliu), ribų atstatymo susitvarkyti iki 2027 m. balandžio mėn. Sodų bendrijos nariai balsai pasiskirstė sekančiai: už 59, prieš 0, susilaiko 1.

15. SVARSTYTA. Dėl bendrijoje esančių vidaus vandens surinkimo griovių valymo ir atstatymo.

NUTARTA. Dėl bendrijoje esančių vidaus vandens surinkimo griovių valymo ir atstatymo susitvarkyti iki 2027 m. balandžio mėn. Sodų bendrijos nariai balsai pasiskirstė sekančiai: už 59, prieš 0, susilaiko 1.

16. SVARSTYTA. Dėl medžių išsikišusių į gatvę genėjimo.

NUTARTA. Sodų bendrijos nariai turi išsigenėti šakas išlendančias į gatvę. Gyventojams kurie neturi galimybės susitvarkyti su šakomis ar kitomis šiukšlėmis gali kreiptis į sodų bendrijos narius Lukas Vėlavičius, Karolis Brežinskis

17. SVARSTYTA. Einamieji klausimai.

Pateikta bendra informacija dėl turimų vandens gręžinių pridavimo, kad bendrija gali padėti užpildyti dokumentus pateikimui savivaldybei

Yra papildomai užsakyti pakuočių ir stiklo taros konteineriai.

Susirinkimo pirmininkas



Judita Čekuolienė

Susirinkimo sekretorė



Edita Urbutienė